



CONTRATO N° 102/2023 – LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA N°49/2023 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MIRADOR EN EL B° PACU CUÁ – I.D N° 434435.-

Entre **LA MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN**, domiciliada sobre las calles Mcal. Estigarribia e/ Padre Kreusser, República del Paraguay, con R.U.C. N° 80000004-8 representada para este acto por el **INTENDENTE MUNICIPAL DON ALFREDO LUIS YD SANCHEZ** proclamado por el Tribunal Electoral de Itapúa, según A y S N° 64/2021 de fecha 11 de octubre del 2021, refrendado por el **SECRETARIO GENERAL ABG. FEDERICO MARCEL UBEDA CORTTI** designado por Resolución N°2816/2023, del Ejecutivo Municipal, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la **EMPRESA UNIPERSONAL DEL SR. MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK con C.I. N° 2.986.184, con R.U.C N° 2986184-5**, con domicilio en la Avenida Los Lapachos, Barrio San José Km. 11, de la ciudad de Natalio, Departamento de Itapúa, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para la "**CONSTRUCCION DE MIRADOR EN EL B° PACU CUÁ**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:-----

1. OBJETO

El presente contrato tendrá por objeto la ejecución de las obras previstas en las especificaciones técnicas y en el pliego de bases y condiciones del procedimiento por **CONTRATACIÓN DIRECTA N°49/2023 PARA LA "CONSTRUCCION DE MIRADOR EN EL B° PACU CUÁ" – I.D N° 434435.-** -----

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Los Aspectos Generales del Contrato;
- (d) Los datos cargados en el SICP;
- (e) La oferta del Proveedor;
- (f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.-----

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 434435.-----

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

San Pablo
Metalúrgica - Construcciones
Miguel A. Golasik
RUC: 2.986.184-5





OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE LA MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN. La adjudicación fue realizada según Acto Administrativo N°3195/2023 de fecha 16 de noviembre del 2023, dictada por el Ejecutivo Municipal. -----

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.-----

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03).-

El monto total del presente contrato es de **Gs. 153.697.280 (GUARANÍES CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA)**. Los precios unitarios se detallan a continuación:

Ítem	Descripción: Construcción de mirador en el B° Pacú Cuá.-	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	Trabajos previos				
1	Limpieza y preparación de Obra	GL	1	463.300	463.300
2	Excavaciones para bases	GL	1	456.000	456.000
	Hormigón				
3	Contrapiso para vereda 0.15x 1.2	m2	20	33.566	671.320
4	Piso de granito (vereda)	m2	20	104.840	2.096.800
5	Piso de Hormigón para estacionamiento	m2	25	620.265	15.506.625
6	Losa Para mirador	m3	10	1.789.580	17.895.800
7	Bases de Hº Aº Para columnas de hormigón circulares (con Brote de 30 - 50 cm) sobre nivel del terreno.-	m3	7	1.368.680	9.580.760
8	Columnas circular de Hº Aº 0.30 de Diámetro.-	m3	3	2.359.080	7.077.240
9	Viga de Hº Aº 2.00 x0.25 x0.15m, con Ménsulas de Hº	m3	2,5	1.980.680	4.951.700
	Estructuras metálicas				
10	Estructura de metal con Perfiles metálicos (pasarela) 2.00 x 1.00m	m2	68	531.865	36.166.820
11	Baranda con tubos acero galvanizado (pasarela + mirador) 1.20m altura	ml.	85	202.990	17.254.150
	Pisos				
12	Piso Ecológico WPC - mirador	m2	45	333.227	14.995.215
13	Piso Ecológico WPC - pasarela	m2	50	333.230	16.661.500
	Iluminación				
14	Lámparas LED 20W de piso - Pasarela	Un.	25	100.506	2.512.650
15	Farolas LED - Mirador	Un.	5	554.560	2.772.800
	Extras				
16	Bancos de Hº con Pérgola	Un.	2	1.231.285	2.462.570
17	Basureros	Un.	2	233.600	467.200
18	Jardinería	Gl.	1	1.704.830	1.704.830

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo de ejecución será 30 (treinta) días corridos, contados a partir de la firma del contrato y

Municipalidad de Encarnación
RUC.: 80000004 - 8

Mcal. Estigarribia esq. Padre Kreusser

Abdo. Federico Ubeda Corti
Secretario General
Encarnación
Gobierno Municipal



Intendente
Miguel A. Golasik
Encarnación
www.encarnacion.gov.py



7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo de ejecución será 30 (treinta) días corridos, contados a partir de la firma del contrato y serán ejecutadas en la intersección de las calles Ricardo Martínez y Valentín Brítez Corvalan, del B° Pacú Cuá de esta ciudad.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.-

La administración del contrato estará a cargo de: de la Dirección Desarrollo Urbano y Territorial.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

El monto del anticipo será del 20% del monto total del contrato.-

Las condiciones para la solicitud del pago de anticipo son como se establecen a continuación:

a. Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo: 10 días corridos posteriores desde la firma del contrato.-

b. Dirección: Calle Mariscal Estigarribia y Padre Kreusser

c. Horario de atención: Desde las 07:00 hs. hasta las 17:30 hs.

d. Oficina y/o departamento: Dirección, Unidad Operativa de Contrataciones UOC

e. Responsable de la recepción: Lic. Yolanda Concepción Servín

f. Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud: 15 días contados a partir de la recepción total de las documentaciones solicitadas.

g. Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas: el porcentaje correspondiente al anticipo será amortizado al 100% (cien por ciento) en el primer certificado de obra.-

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

11.1 El Proveedor dentro de los 10 (diez) días calendarios siguientes la firma del contrato, deberá entregar a la Convocante una Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, cuyo valor será del 10 % (diez por ciento) del monto adjudicado, por el cual se garantice a ésta el fiel cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del Proveedor. El plazo de esta garantía será hasta 30 (treinta) días posteriores a la fecha de culminación del presente contrato y/o prorrogada por el término de una eventual extensión del plazo de entrega.

11.2 A tal efecto, deberá presentar a la Convocante una Garantía de Cumplimiento de Contrato bajo la forma de Póliza de seguro.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

San Pablo
Metalúrgica - Construcciones
Miguel A. Gómez
RUC: 2.986.100-5

Municipalidad de Encarnación
RUC.: 80000004 - 8

Mcal. Estigarribia esq. Padre Kreusser

Abog. Federico Ubieda Corti
Secretario General
Encarnación



INTENDENTE
Luis Sy
Encarnación
GOBIERNO MUNICIPAL
GOBIERNO MUNICIPAL
GOBIERNO MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL
GOBIERNO MUNICIPAL
GOBIERNO MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL
GOBIERNO MUNICIPAL
GOBIERNO MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL
GOBIERNO MUNICIPAL
GOBIERNO MUNICIPAL



La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.-----

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03) Según E.E.T.T establecidas.

Según E.E.T.T establecidas.-----

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.-----

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.-----

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.-----

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.-----

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los 04 (cuatro) días del mes de diciembre del 2023.-----


Abg. Federico Marcel Ubeda Cortti
Secretario General


Don Alfredo Luis Yd Sánchez
Intendente Municipal


Sr. Miguel Angel Golasik Boreziuk
Contratista

San Pablo
Metalúrgica - Construcciones
Miguel A. Golasik
RUC: 2.986.184-5